



160TH-COI2402-3686

CORANTIOQUIA - Oficina Territorial Tahamíes Santa Rosa De Osos

COMUNICACIONES OFICIALES INTERNAS

OSCAR TORRES

Fecha: 19-feb-2024 11:54 AM Pág: 3

Anexos: 5 Páginas

Archivar en:

Radicado por: Ferney Antonio Jurado Gutierrez



160TH-COI2402-3686

Favor citar este número al responder

Señor
OSCAR TORRES
Vereda el Caney
Santa Rosa de Osos – Antioquia

Asunto: comunicación informe Técnico N°160TH-IT2401-191 del 15 de enero de 2024.

Cordial saludo, señor Torres,

Reciba de mi parte un cordial saludo, por medio del presente me permito informarle que con radicado Nro. 160TH-COE2307-30224 y 160TH-COE2307-30228 del 26 de julio del 2023, se recibe mediante escrito queja ambiental a través de la cual se indica “...*El pozo séptico de la vivienda de Oscar Torres mediante una tubería, está descargando las aguas residuales al predio de la señora Clara Inés Vera y genera malos olores y varias afectaciones entre otras a la salud, al suelo.*”

El día 8 de agosto de 2023, se realiza visita a los predios de los propietarios CLARA INÉS VERA Y MARÍA NANCY VERA, con fin de realizar un control y seguimiento en atención a la queja ambiental con radicado 160TH-COE2307-30224 y 160TH-COE2307-30228 del 26 de julio del 2023, dando como resultado el informe técnico N°160TH-IT2401-191 del 15 de enero de 2024, en el cual se concluye lo siguiente:

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co



SA-CER40362



SC-CER341300



Carrera 28A n.º 32-17, piso 3 Terminal Transporte. Tel: 604
493 88 88 - Ext. 8100 y 8101. 311 7056068

www.corantioquia.gov.co - Municipio: Santa Rosa de Osos,
Antioquia

Correo electrónico: tahamies@corantioquia.gov.co



160TH-COI2402-3686

“El día 08 de agosto del 2023, se realiza visita técnica en atención a PQR en la Vereda El Caney del municipio de Santa Rosa De Osos, allí se realizó recorrido por el área de influencia y se concluye lo siguiente:

- En el predio de la señora María Nancy Vera se evidenció una tubería que, según los acompañantes discurre agua residual de la propiedad del señor Oscar Torres, de quien no se tiene la identificación. Sin embargo, al momento de la visita no se encontraba discurriendo agua y a su vez no se evidenciaron características relacionadas a las ARD (olor y color).*
- Se intento establecer comunicación con el señor Oscar Torres con fin de conocer el sistema actual que utiliza para el tratamiento de las ARD, sin embargo, esto no fue posible.*
- Durante el recorrido por el territorio se conoció que, la vivienda del señor Oscar Torres cuenta con sistema de tratamiento para las aguas residuales domésticas, sin embargo, este no fue posible inspeccionarlo debido a la capa vegetal que este presentaba, además, no se logró conocer el método de descarga final.*
- Se evidencio que en el predio del señor Oscar Torres no se está realizando un adecuado manejo de residuos sólidos, esto debido a que se visualizó restos de diferentes empaquetaduras dispersas por el predio.*
- Durante el recorrido se manifiesta que en el predio del señor Oscar Torres se cuenta con una piscina, el cual al momento de drenarla el agua discurre por la pendiente y llega al predio de la señora María Nancy Vera. Es importante mencionar que, durante la visita se logró verificar que efectivamente se cuenta con una alberca y se identificó una tubería de drenaje, la cual descarga el agua a la vía terciaria del sector.”*

Que teniendo en cuenta lo anterior, la corporación le solicita amablemente;

- Realizar mantenimientos preventivos al sistema de tratamiento de las aguas residuales, a fin de garantizar su optimo funcionamiento. Así mismo, deberá cercarlo y señalizarlo.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co



SA-CER440362



SC-CER541300



Carrera 28A n.º 32-17, piso 3 Terminal Transporte. Tel: 604
493 88 88 - Ext. 8100 y 8101. 311 7056068
www.corantioquia.gov.co - Municipio: Santa Rosa de Osos,
Antioquia

Correo electrónico: tahamies@corantioquia.gov.co



160TH-COI2402-3686

- Realizar un adecuado manejo de los residuos sólidos que se generan en el predio.
- Realizar la descarga de agua proveniente de la piscina en una fuente superficial cercana al predio

Se remite copia del informe antes mencionado para su conocimiento y fines pertinentes y se le invita a implementar las sugerencias hechas dentro del informe técnico y citadas en el cuerpo del presente oficio.

Atentamente,

JAIME ALBERTO MAYA PALACIO
Jefe Oficina Territorial Tahamías

Anexo: 160TH-IT2401-191
Asignación: TH-24-175
Elaboró: Elizabeth Montoya Piedrahíta

Revisó: Jaime Alberto Maya Palacio
Fecha de elaboración: 2024-02-19

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co



SA-CER40362



SC-CER341300



Carrera 28A n.º 32-17, piso 3 Terminal Transporte. Tel: 604
493 88 88 - Ext. 8100 y 8101. 311 7056068
www.corantioquia.gov.co - Municipio: Santa Rosa de Osos,
Antioquia
Correo electrónico: tahamies@corantioquia.gov.co

160TH-IT2401-191

CORANTIOQUIA - Oficina Territorial Tahamíes Santa Rosa De Osos

INFORME TÉCNICO

CLARA INÉS VERA Y AUGUSTO LUIS

Fecha: 15-ene-2024 02:27 PM Pág: 5

Anexos: N/A

Archivar en:

Radicado por: Ferney Antonio Jurado Gutierrez



160TH-IT2401-191

Favor citar este número al responder

1. Información General:

Interesado: Clara Inés Vera y Augusto Luis Barrera Gil

Expediente relacionado: 160TH-COE2307-30224; 160TH-COE2307-30228; 160TH-COE2307-30672

Municipio: Santa Rosa de Osos, Vereda El Caney

Número de visita: 1

Fecha de visita: 08 de agosto del 2023

Acompañante: Clara Inés Vera y María Nancy Vera

2. Antecedentes

Mediante Comunicaciones Oficiales Externas con radicados Corporativos No. 160TH-COE2307-30224 del 26 de julio del 2023 y 160TH-COE2307-30228 del 26 de julio del 2023, se allega queja ambiental manifestado lo siguiente: “*EL POZO SEPTICO DE LA VIVIENDA DE OSCAR TORRES MEDIANTE UNA TUBERIA, ESTA DESCARGANDO LAS AGUAS RESIDUALES AL PREDIO DE LA SEÑORA CLARA INES VERA Y GENERA MALOS OLORES Y VARIAS AFECTACIONES ENTRE OTRAS A LA SALUD, AL SUELO.*”

3. Situación encontrada

El día 08 de noviembre del 2023, se realizó visita técnica a los predios de los propietarios Clara Inés Vera identificada con cédula de ciudadanía No. 39384751 y María Nancy Vera identificada con cédula de ciudadanía No. 43054766, allí realizamos un recorrido general por el predio encontrándose lo siguiente:

En el predio de la señora María Nancy Vera se evidenció una tubería que, según los acompañantes discurre agua residual de la propiedad del señor Oscar Torres, de quien no se tiene la identificación.

Una vez inspeccionado el lugar, no se evidenciaron características relacionadas a las ARD (olor y color), además, al momento de la visita no se encontraba discurrendo agua por la tubería. Según manifestaron los acompañantes, los fines de semana cuando la familia del señor Oscar Torres se encuentra en la vivienda, es cuando se identifica el olor característico a ARD.

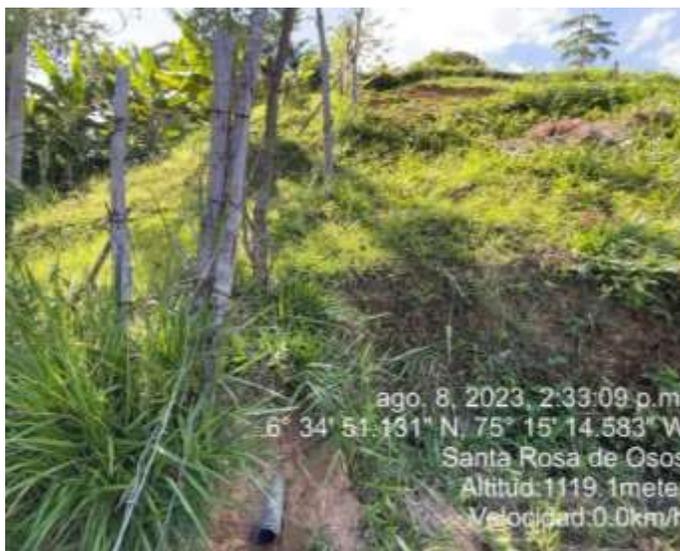
Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.



Carrera 28A n.º 32-17, piso 3 Terminal Transporte. Tel: 604 493 88 88 - Ext. 8100 y 8101. 311 7056068

www.corantioquia.gov.co - Municipio: Santa Rosa de Osos, Antioquia
Correo electrónico: tahamies@corantioquia.gov.co

160TH-IT2401-191



Fotografía 1. Identificación de la tubería que genera un posible vertimiento.

Se intentó establecer comunicación con el señor Oscar Torres con fin de conocer el sistema actual que utiliza para el tratamiento de las ARD, sin embargo, esto no fue posible.

Durante el recorrido por el territorio se conoció que, la vivienda del señor Oscar Torres cuenta con sistema de tratamiento para las aguas residuales domésticas, sin embargo, este no fue posible inspeccionarlo debido a la capa vegetal que este presentaba, además, no se logró conocer el método de descarga final. Por otro lado, se evidenció que en el predio del señor Oscar Torres no se está realizando un adecuado manejo de residuos sólidos, esto debido a que se visualizó restos de diferentes empaquetaduras dispersas por el predio.



Fotografía 2. Identificación del STAR de la propiedad del señor Oscar Torres

Durante el recorrido se manifiesta que en el predio del señor Oscar Torres cuenta con una piscina, el cual al momento de drenarla esta agua discurre por

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

160TH-IT2401-191

la pendiente y llega al predio de la señora María Nancy Vera. Es importante mencionar que, durante la visita se logró verificar que efectivamente se cuenta con una alberca y se identificó una tubería de drenaje, la cual descarga el agua a la vía terciaria del sector.



Fotografía 3 y 4. Alberca de uso recreativo e identificación del lugar de drenaje de esta.



Imagen 1. Lugares visitados e identificación de la fuente hídrica cercana.

4. Análisis de documentación aportada

No se cuenta con información técnica aportada por el usuario para evaluar.

5. Valoración de la Importancia de la afectación

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

160TH-IT2401-191

En el presente informe técnico no se realiza valoración de la importancia de la afectación, esto debido a que no se identificaron afectaciones a los recursos naturales.

6. Conclusiones:

El día 08 de agosto del 2023, se realiza visita técnica en atención a PQR en la Vereda El Caney del municipio de Santa Rosa De Osos, allí se realizó recorrido por el área de influencia y se concluye lo siguiente:

- En el predio de la señora María Nancy Vera se evidenció una tubería que, según los acompañantes discurre agua residual de la propiedad del señor Oscar Torres, de quien no se tiene la identificación. Sin embargo, al momento de la visita no se encontraba discurrendo agua y a su vez no se evidenciaron características relacionadas a las ARD (olor y color).
- Se intento establecer comunicación con el señor Oscar Torres con fin de conocer el sistema actual que utiliza para el tratamiento de las ARD, sin embargo, esto no fue posible.
- Durante el recorrido por el territorio se conoció que, la vivienda del señor Oscar Torres cuenta con sistema de tratamiento para las aguas residuales domésticas, sin embargo, este no fue posible inspeccionarlo debido a la capa vegetal que este presentaba, además, no se logró conocer el método de descarga final.
- Se evidencio que en el predio del señor Oscar Torres no se está realizando un adecuado manejo de residuos sólidos, esto debido a que se visualizó restos de diferentes empaquetaduras dispersas por el predio.
- Durante el recorrido se manifiesta que en el predio del señor Oscar Torres se cuenta con una piscina, el cual al momento de drenarla el agua discurre por la pendiente y llega al predio de la señora María Nancy Vera. Es importante mencionar que, durante la visita se logró verificar que efectivamente se cuenta con una alberca y se identificó una tubería de drenaje, la cual descarga el agua a la vía terciaria del sector.

7. Recomendaciones:

Se recomienda al área jurídica de la Oficina Territorial Tahamíes de la Corporación Autónoma Regional del Centro de Antioquia (CORANTIOQUIA), y conforme a sus facultades, adelante las actuaciones pertinentes, en conformidad con las observaciones realizadas a lo largo de la visita técnica y conclusiones de este informe técnico.

- Se recomienda al señor Oscar Torres, realizar mantenimientos preventivos al sistema de tratamiento de las aguas residuales, a fin de garantizar su optimo funcionamiento. Así mismo, deberá cercarlo y señalizarlo.

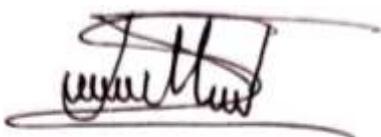
Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.



160TH-IT2401-191

- Se recomienda al señor Oscar Torres realizar un adecuado manejo de los residuos sólidos que se generan en el predio.
- Se recomienda al señor Oscar Torres realizar la descarga de agua proveniente de la piscina en una fuente superficial cercana al predio.

Obligaciones a considerar



JENARO DE JESÚS MUÑOZ TORRES
Técnico Operativo

Duración visita: 6 horas

Duración Informe: 4 horas

Transporte: Público

Asignación: TH-23-7122; TH-23-7123; TH-23-7126

Elaboró: Jenaro De Jesús Muñoz Torres 

Revisó: Jenaro De Jesús Muñoz Torres 

Fecha de Elaboración: 2024-01-11

NOTA: El presente informe no constituye decisión de fondo, frente a la solicitud del permiso, autorización, concesión o licencia ambiental requerida; por lo tanto, la implementación de obras o actividades en él recomendadas, no podrá realizarse hasta tanto no se haya expedido el respectivo acto administrativo.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

