



**CORANTIOQUIA**

CORANTIOQUIA - Oficina Territorial Tahamíes Santa Rosa De Osos

COMUNICACIONES OFICIALES INTERNAS

ANÓNIMO

Fecha: 01-nov-2022 05:20 PM Pág: 2

Anexos: ninguno

Archivar en:

Radicado por: Monica Yulieth Villa Areiza



**160TH-COI2211-28557**

Favor citar este número al responder

Señor  
ANÓNIMO  
Predio el Potrero -Vereda Santa Bárbara  
Teléfono :314 376 8882  
San Pedro de los Milagros - Antioquia

ASUNTO: Respuesta al radicado No. 160TH-COE2203-11355.

Respetado señor Anónimo:

A través del oficio del asunto, informa que *“La señora oliva esta loteando su predio y esta sacando agua del tanque de abastecimiento instalado para la concesión de donde hay cinco usuarios legalizados y distribuyéndolo para los lotes, teniendo en cuenta que en visita realizada por la Técnica Claudia Vasquez se le informó a la señora que la fuente no tenía mas capacidad, además esta parcelando sin permiso de planeación.”*

RESPUESTA:

Se procedió de conformidad por parte del área técnica de la Oficina Territorial Tahamíes. a realizar la visita técnica el día 03 de mayo de 2022, donde después del recorrido no se evidenciaron en el momento afectaciones ambientales

La visita se realizó específicamente al predio de la señora Oliva de Fátima Múnera García, donde se localiza el tanque de almacenamiento y reparto en concreto, dotado con flotador automático y del cual se benefician los señores: Luis Alberto Londoño (TH1-2014-52, vigente) Carlos Lara y Amparo del Socorro Ramírez Ochoa, (TH1-2014-87 vigente), José Danilo y Albeiro Álvarez Rodríguez (TH1-2014-4 vigente) y la señora Oliva de Fátima Múnera García (TH1-2004-157 vencido)

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: [www.corantioquia.gov.co](http://www.corantioquia.gov.co)



Carrera 28A n.º 32-17, piso 3 Terminal Transporte. Tel: 604 493 88 88 - Ext. 8100 y 8101. 311 7056068

[www.corantioquia.gov.co](http://www.corantioquia.gov.co) - Municipio: Santa Rosa de Osos, Antioquia

Correo electrónico: tahamies@corantioquia.gov.co



CORANTIOQUIA

160TH-COI2211-28557

El conflicto se presenta en el tanque de almacenamiento y reparto, del cual aparentemente de la tubería que deriva el agua para la señora Oliva de Fátima Múnera García, se está sacando otra tubería para un hijo de la señora Múnera, para una vivienda que piensa construir.

En la visita se le advirtió a la señora Múnera que no era procedente la construcción de más viviendas en su predio. teniendo en cuenta que este es de menos de 2 hectáreas, por lo tanto, no cumple con las densidades de vivienda establecidas para el municipio de San Pedro de los Milagros, según la resolución 9328 de 2007.

Es de anotar que el tanque de almacenamiento y reparto ha sido aprobado por la Corporación, por lo tanto con el fin de evitar conflictos entre los usuarios deberán continuar utilizando dicho tanque solo para los usuarios antes mencionados, en las condiciones otorgadas inicialmente y no para viviendas nuevas, en caso de que alguno de estos usuarios haya vendido el predio, se deberá solicitar el respectivo traspaso o nueva legalización, pero no para ingreso de usuarios nuevos y se reitera tampoco para nuevas viviendas.

Se recomienda enviar copia del presente oficio, a los expedientes TH1-2014-52, TH1-2014-4 y TH1-2014, 87 y enviar copia a la señora Oliva de Fátima Múnera García, al correo electrónico: [dani.perezmunera144@gmail.com](mailto:dani.perezmunera144@gmail.com), con el fin de que solicite nuevamente la concesión de aguas o el registro de uso y demanda en caso de que aplique, para lo cual se puede comunicar al número de teléfono 311 705 60 68 o al correo electrónico: [tahamies@corantioquia.gov.co](mailto:tahamies@corantioquia.gov.co) con el fin de solicitar asesoría.

Atentos a sus inquietudes.

Cordialmente,

JESÚS ANTONIO HURTADO PÉREZ  
Jefe de la Oficina Territorial Tahamies

Respuesta a: 160TH-COE2203-11355

Asignación: TH-22-2269

Con copia [dani.perezmunera144@gmail.com](mailto:dani.perezmunera144@gmail.com)

Elaboró: Claudia María Vásquez Zapata

Revisó: Jesús Antonio Hurtado Pérez

Fecha de elaboración: 2022-10-31

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: [www.corantioquia.gov.co](http://www.corantioquia.gov.co)



SA-CER44/782 SC-CER34/300



Carrera 28A n.º 32-17, piso 3 Terminal Transporte. Tel: 604 493 88 88 - Ext. 8100 y 8101. 311 7056068

[www.corantioquia.gov.co](http://www.corantioquia.gov.co) - Municipio: Santa Rosa de Osos, Antioquia

Correo electrónico: [tahamies@corantioquia.gov.co](mailto:tahamies@corantioquia.gov.co)